



**Здание мобильное (инвентарное)  
«BURAN-1»**

**ПАСПОРТ**  
зав.номер 027-17

2017г.

## Содержание

- 1. Общие сведения об изделии.*
- 2. Техническая характеристика.*
- 3. Устройство составных частей изделия*
- 4. Инструкции по эксплуатации*
- 5. Комплектация*
- 6. Сведения о консервации и упаковке*
- 7. Сведения о степени огнестойкости здания мобильного «BURAN» и группе возгораемости облицовочных материалов и утеплителей.*
- 8. Гарантийные обязательства предприятия-изготовителя.*
- 9. Свидетельство о приемке техническим контролем.*

## **1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗДЕЛИИ**

*Здание мобильное (инвентарное) типа «BURAN» (далее «ЗМ») прямоугольной формы, 2-хскатное. Транспортировка изделия осуществляется автомобильным транспортом при температуре окружающего воздуха до -35 °С.*

*ЗМ изготовлен в соответствии с технической документацией. Основные технические требования и общие технические условия согласно ГОСТ 22853-86.*

*ЗМ предназначен для обеспечения комфортных условий работы и проживания вахтовых и выездных бригад нефтегазодобывающей промышленности, строительных предприятий, геологов и геофизиков, подразделений МВД и МЧС.*

- Климатическое исполнение от -50°С до +50°С (I- категория, ХЛ исполнение по ГОСТ 15150-69).*
- Расчетный срок эксплуатации ЗМ не менее 10 лет*

## **2. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА**

<i>2.1. Масса полного снаряженного изделия, кг</i>	<i>3900</i>
<i>2.2 Габаритные размеры изделия, мм</i>	
<i>• Длина</i>	<i>9000</i>
<i>• ширина</i>	<i>2500</i>
<i>• высота</i>	<i>2700</i>
<i>2.3 Площадь (внутренняя) помещений, м<sup>2</sup></i>	<i>20</i>
<i>2.4 Жилое, одноэтажное.</i>	

## **3. УСТРОЙСТВО, СОСТАВНЫХ ЧАСТЕЙ ИЗДЕЛИЯ**

### **3.1. Каркас (рама) ЗМ**

*3.1.1 Основание (ЗМ) изготавливается из швеллера № 10 и 12 методом сварки, днище обшивается металлическим листом 1-2 мм.*

*3.1.2. Каркас здания изготавливается из металлического уголка 45-50 мм методом сварки, максимально усиленный по всему основанию, полностью отвечающий техническим требованиям.*

*Элементы каркаса - угловые стойки торцевой и дверной рам, поперечная и продольная балки усилены уголками-косынками.*

*3.1.3. Входная дверь металлическая с утеплением и резиновым уплотнением, (расположенная, согласно требованиям заказчика), открываются наружу (дверные навесы устанавливаются справа по ходу), с замком для закрывания и открывания, как с внутренней стороны, так и снаружи.*

### **3.2. Крыша ЗМ**

*3.2.1. Крыша арочного типа полукруглой формы (конструкция из дуг квадратного сечения 20x40мм, обшитая оцинкованным листом защищенным от коррозии с порошково-полимерным покрытием толщиной 0,5мм). Соединения выполнены внахлест (10-20см) и стянуты кровельными саморезами с резиновыми шайбами и проселиконены.*

*В крепежных изделиях предусмотрены приспособления (контргайки, шплинты, клинья и др.) препятствующие самопроизвольному раскреплению во время эксплуатации. Боковая внешняя обшивка здания стальной лист защищенный от коррозии с порошково-полимерным покрытием толщиной 0,5мм). Оцинкованный лист достаточно прочный, чтобы выдержать возможные нагрузки во время перевозки.*

### **3.3. АНТИКОРРОЗИЯ ЗМ**

**3.3.1.** Все металлические детали и поверхности обезжирены, грунтованы и тщательно обработаны высококачественным антикоррозийным покрытием (3 в 1). Дно обработано антикоррозийным составом с содержанием цинка. Гарантия на покрытие в северном климате составляет не менее 5 лет.

### **3.4. УТЕПЛИТЕЛЬ ЗМ**

**3.4.1.** Утеплитель на деревянной обрешетке(лаги). Вся крепежная древесина обработана, пропитана огне-биозащитным, антисептическим составом (типа антипирин). Толщина теплоизоляционного материала стен не менее 100 мм, потолка – не менее 100мм, пола не менее 100 мм. В качестве утеплителя использованы только негорючие, экологически безопасные материалы (минеральная плита, базальтовое волокно), не содержащие вредных веществ (формальдегид и др). Швы заполняются монтажной пеной или герметизируются клеем-герметикам «Makroflex» Утеплительный материал марки «ЭКОВЕР» (сертификат соответствия №С- RU.ПБ68.В.01068, группа горючести - НГ по ГОСТ 30244-94), не крошиться и не дает осадку во время транспортировки.

### **3.5. Гидропароизоляция ЗМ**

**3.5.1.** Гидропароизоляция – негорючий защитный материал «Изоспан». Пароизоляция обеспечивает сохранность тепла, защищает от попадания влаги (конденсата) в помещение.

### **3.6. Внутренняя отделка ЗМ**

**3.6.1.** Деревянные конструкции, детали и изделия ЗМ соответствуют ГОСТ-11047-90. Материалы, используемые для внутренней обшивки стен, теплоизоляции, звукоизоляции и отделки имеют сертификаты соответствия и пожарной безопасности.

**3.6.2.** Стены – водостойкий материал плита ЛДСП 16 мм (производства ООО «Кроношпан Башкортостан», сертификат соответствия №РОСС RU,ДМ31.Н02360, ГОСТ 32289-2013), потолок- водостойкий материал плита МДФ 8-10 мм, Пол – высокопрочный и водонепроницаемый материал OSB (толщиной не менее 18-20 мм на лагах 100x50 мм.), износостойкий утепленный полукоммерческий линолеум.

**3.6.3.** Стыки пола со стенами закрываются деревянным плинтусом, фиксируются плинтусом, стыковочные швы линолеума между собой закрываются T,W-образным металлическим профилем, плинтусом.

**3.6.4.** Внутренние перегородки и распашные двери типа (ДГ-7, ДГ-6), изготавливаются из ламинированного ЛДСП 16 мм на брусках 50 x 50 мм.

**3.6.5.** Окна - стеклопакеты, с двойным остеклением с поворотно-откидным механизмом открывания и регулировкой зимнего-летнего режима), расположение, согласно требованиям заказчика.

Окна также являются запасным выходом в экстренных случаях, а размеры 840 x 640 мм позволяют быстро покинуть помещение при возникновении таких случаев.

### **3.7. Электрика ЗМ**

**3.7.1.** Монтаж, наладка, испытание и эксплуатация электрооборудования соответствует требованиям ПУЭ, ПЭЭП, ПТБЭ и др. Электрооборудование ЗМ рассчитано на подключение к электрической сети напряжением 380/220V посредством внешнего влагозащищенного вводного штепсельного разъема, частотой 50 Гц. Система электропитания укомплектована вводно-распределительным устройством (рассчитанное на мощность не менее 10кВт), включающим в себя автоматические

выключатели, устройство защитного отключения УЗО и защита от сверхтока. Автоматические выключатели отдельно на освещение и отдельно на электрические розетки. Внутренняя электропроводка выполняется в кабель-канале квадратного сечения. Используется только медный, гибкий кабель, с соответствующей цветовой маркировкой на изоляции жил. Сечение электрических проводов подбирается на основании ПУЭ. Внутри ЗМ установлены выключатели и электророзетки для подключения бытовых приборов и техники, исполнение – с теплоизоляционной прокладкой. Не менее чем в 2-х местах здания установлены двойные розетки. Электрическое питание системы отопления осуществляется отдельной электрической цепью с собственным аппаратом защиты. Все розетки выполняются с заземляющим контактом. Максимально допустимая нагрузка не более 2кВт на розетку.

Освещение (внутреннее и наружное) автономное 220V. Освещение 220V – светильники в пылевлагозащищенном исполнении термостойкие и надежно закреплены через теплоизоляционную прокладку. Номинальный ток срабатывания аппаратов защиты электрооборудования не должен превышать 20% максимальных токов потребления электропотребителей. Сопротивление изоляции электропроводки, заземлителей и молниеотводов мобильного здания не ниже 0,5 МОм при измерении мегомметром на 1000В.

Подключение изделия к источнику э/энергии осуществляется (разъем вилка-розетка) при помощи вводного кабеля КГХЛ.

### 3.8. Отопление ЗМ

3.8.1. Электрические конвекторы 0,5-2 кВт. В тамбуре печка ПЭТ.

### 3.9. Вентиляция ЗМ

3.9.1. Вентиляция через открывающиеся окна и двери, вытяжной вентилятор.

### 3.10. Водоснабжение ЗМ

3.10.1. По требованию заказчика ЗМ может комплектоваться емкостью для питьевой воды 50-100 л. Для зданий с размещением душевых кабин, прачечного оборудования, систем водоочистки устанавливается емкость 1000л-4500л. Залив воды в емкости и слив из системы производится гидронасосами. Система водопровода выполняется из металлопластиковых труб.

#### **По природно-климатическим условиям**

-Вес снегового покрова на 1м <sup>2</sup> для ЗМ исполнения-С	5кПа(150гс/м <sup>2</sup> )
-Коэффициент надежности по снеговой нагрузке	1,0
-Расчетная температура наружного воздуха,°С (исполнение-С)	минус 55
-Скорость ветра для определения воздухопроницаемости ЗМ	8м /с
-Использование в районах с сейсмичностью, балл	не более 6
-Установка выше уровня земли	
-Условия эксплуатации ограждающих конструкций	в соответствии со СНиП 23-02-2003
-Коэффициент динамичности, кг/м <sup>2</sup>	1,5

### По условиям эксплуатации

- Расчетная температура внутреннего воздуха, °С плюс 22
- Нормативное значение нагрузки на пол ЗМ 1,2 кПа(120 кгс/м<sup>2</sup>)
- Относительная влажность воздуха внутри помещения, % от 30 до 75
- Коэффициент надежности по назначению 0,9
- Класс ответственности III
- Нормативный перепад между расчетной температурой внутреннего воздуха и температурой поверхности ограждений, °С 4
- Степень огнестойкости по СНиП 21-01-97 (МСН 2.02-01-97) «Противопожарные нормы» класс IV-A
- Воздухопроницаемость ограждающих конструкций отапливаемых помещений не должна превышать значений:

Вид ограждений	Единица измерения	Воздухопроницаемость
		С
Стены и покрытия	кг/(м <sup>2</sup> -ч)	02-0,5
Входные двери	»	15,0
Окна	»	5,0
Стыковые соединения	кг/(м-ч)	0,2

- Требуемое сопротивление теплопередаче пола  $R_{o}^{np}$ , м<sup>2</sup>·°С/Вт  
следует принимать:

Исполнение	$R_{o}^{np}$ , м <sup>2</sup> ·°С/Вт
С	3,8

- Нормативный индекс изоляции воздушного шума, который должен быть обеспечен наружными ограждающими конструкциями ЗМ, следует принимать:

Тип зданий	Разновидность	Индекс изоляции воздушного шума. дБ
Контейнерные	Жилые дома, общежития, детские дошкольные учреждения	30

- Электроснабжение ЗМ от внешнего источника трехфазного тока напряжением 220В, частота 50 Гц.

- Освещенность внутри ЗМ не менее 50 Лк

## 4. ИНСТРУКЦИЯ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ

### 4.1. ВВЕДЕНИЕ

4.1.1. Инструкция по эксплуатации /ИЭ/ предназначена для персонала, обслуживающего ЗМ содержит основные сведения по эксплуатации и уходу за ним.

## **4.2. ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ**

4.2.1. *Исправная работа изделия и длительный срок эксплуатации могут быть обеспечены только при регулярном и правильном уходе: с соблюдением всех правил, изложенных в настоящей ИЭ, а также в эксплуатационной документации составных частей изделия, входящих в комплект поставки.*

4.2.2. *Своевременная смазка подвижных соединений, подтяжка всех резьбовых соединений, содержание изделия в чистоте – обязательное условие его исправной работы при эксплуатации.*

## **4.3. УКАЗАНИЕ МЕР БЕЗОПАСНОСТИ**

4.3.1. *Запрещается подключение электрооборудования к внешней сети без заземления изделия.*

4.3.2. *Запрещается подключение электрооборудования изделия к внешней сети при неисправном щите управления и других элементов электрооборудования.*

4.3.3. *Перед подключением электрооборудования изделия к внешней сети проверить сопротивление изоляции, которое должно соответствовать нормам, установленным Правилам технической эксплуатации электроустановок потребителей и Правилам техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей, а также указаниям в эксплуатационной документации составных частей изделия.*

4.4.4. *Электропитание электроизделий и электрооборудования ЗМ должно осуществляться от электрических сетей с параметрами соответствующих ГОСТ.*

4.4.5. *Обслуживание электрооборудования изделия должно производиться электриком с квалификационной группой по технике безопасности не ниже III, который должен выполнять Правила, приведенные в настоящей инструкции, а также правила техники безопасности, изложенные в эксплуатационной документации на составные части изделия.*

4.5.5. *Категорически запрещается производить какие-либо профилактические работы при включенном в сеть оборудовании; - производить перевозку (транспортировку) ЗМ при заполненных водой емкостях и системы водоснабжения; - производить консервацию (хранение) в зимний период с заполненными водой емкостями и системы водоснабжения ЗМ.*

4.5.6. *В случае возникновения пожара эвакуацию людей производить через входную дверь. Для тушения пожара использовать огнетушители, установленные в помещениях.*

4.5.7. *ЗМ удовлетворяет общим требованиям безопасности согласно ГОСТ 12.2.003-91.*

4.5.8. *Температура нагрева элементов нагревателей, к которым при эксплуатации возможно прикосновение обслуживающего персонала, не превышает 80°C. Конструкция оборудования исключает возможность самопроизвольного открывания и закрывания дверок шкафов, столов и других устройств. При работе с комплектующими изделиями необходимо соблюдать требования техники безопасности, указанные в эксплуатационных документах данных изделий.*

## **5. КОМПЛЕКТАЦИЯ**

5.1. *В комплект поставки ЗМ входят конструкции и их элементы, инженерные системы, мебель, технологическое оборудование, и другие изделия, механически не связанные с конструкцией.*

*Перечень узлов и деталей определяется согласно технической документации. Отделочные материалы по согласованию с потребителем, ведомостью отделки и в соответствии с СанПин 2.1.2.729-99 «Полимерные и полимерсодержащие строительные материалы, изделия и конструкции. Гигиенические требования безопасности».*

## **6. СВЕДЕНИЯ О КОНСЕРВАЦИИ И УПАКОВКЕ**

Упаковка ЗМ и его конструктивных элементов должна соответствовать требованиям ГОСТ 24597-81, ГОСТ 7566-94 и инструкции по эксплуатации.

Упаковка ЗМ и его конструктивных элементов производится в период их приемочного контроля по разрешению отдела технического контроля предприятия-изготовителя и включает в себя:

- раскладку и закрепление механически не связанных с ЗМ конструктивных элементов в пакеты;
- маркирование и закрепление внутри ЗМ отдельных изделий и пакетов;
- закрытие окон изнутри на запорные устройства, защиту наружных окон щитами (по согласованию с заказчиком), ставнями или панелями, опломбирование ЗМ;
- закрытие щитами (по согласованию с заказчиком) открытых проемов ЗМ;
- демонтаж, упаковку и закрепление деталей и элементов, выступающих за габариты ЗМ;
- заделку мест ввода и выпуска инженерных систем, а также вентиляционных решеток (клапанов);
- укладку прилагаемой документации в непромокаемый пакет;
- закрытие и фиксирование внутренних дверей;
- закрытие на замок и опломбирование наружной двери.

Формирование пакетов производится в соответствии с ведомостью комплектации ЗМ и ГОСТ 16369-88.

Оборудование, мебель, монтажные детали и другие комплектующие изделия и детали ЗМ, механически не связанные с ним, упаковываются с применением ящичной тары, отвечающей требованиям ГОСТ 2991-85.

Хранение ЗМ, его конструктивных элементов и пакетов осуществляется в соответствии с паспортом и инструкцией по эксплуатации.

- ЗМ, транспортирование, использование и ремонт которых не планируется в течение 10-30 суток, должны быть поставлены на кратковременное хранение, а при продолжительности более 30 суток - на долговременное хранение.

- При кратковременном хранении ЗМ должны быть выполнены следующие операции:

- разгружена ходовая часть ЗМ (для ЗМ устанавливаемых на прицеп тракторный специальный);
- двери, окна и другие проемы закрыты и защищены от проникновения внутрь помещений посторонних лиц;
- системы отопления и водоснабжения освобождены от воды.

-ЗМ, его конструктивные элементы и пакеты хранятся с применением подкладок на площадках с уклоном, обеспечивающим отвод дождевых и талых вод, и удовлетворяющих правилам пожарной безопасности.

-ЗМ, конструктивные элементы и пакеты при хранении должны быть защищены от климатических воздействий, загрязнений, повреждения и разуконплектования.

-ЗМ, его конструктивные элементы и пакеты должны храниться на площадках размером не более 500 м. Расстояние между отдельными площадками для хранения должно быть не менее 24 м.

-На площадках хранения ЗМ, их конструктивные элементы и пакеты должны быть размещены с устройством проездов и проходов, обеспечивающих безопасное проведение погрузо-разгрузочных работ.

-При хранении утеплитель должен быть защищен от увлажнения.



**7. СВЕДЕНИЯ О СТЕПЕНИ ОГНЕСТОЙКОСТИ ЗМ И  
ГРУППЕ ВОЗГОРАЕМОСТИ ОБЛИЦОВОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ И УТЕПЛИТЕЛЕЙ**

*Контроль технического состояния ЗМ должен осуществляться не реже одного раза в месяц.*

*Степень огнестойкости ЗМ согласно СНиП 21-01-97 (МСН 2.02-01-97)*

*«Противопожарные нормы» - IV-А.*

*Облицовочные материалы классифицируются согласно ППР в РФ №390 от 25.04.2012г.*

**8. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

*-Завод-изготовитель имеет право менять конструкцию составных частей изделия.*

*-Завод-изготовитель гарантирует исправную и надежную эксплуатацию ЗМ в течение 12 месяцев при соблюдении всех правил и рекомендаций по эксплуатации. Гарантийный срок исчисляется со дня первого ввода ЗМ в эксплуатацию.*

*-В течение гарантийного срока завод-изготовитель производит безвозмездную замену всех составных частей, преждевременно вышедших из строя.*

*- Гарантийный ремонт производится только на производственных площадях завода-изготовителя.*

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(М.П)

\_\_\_\_\_  
число, месяц, год